

# PROAGRI

POUR VOUS. AUJOURD'HUI. ET DEMAIN

## BÂTIMENT CUMA

# Optimisez la conception de votre hangar et/ou de votre atelier

## Les AVANTAGES

### → Gagnez en temps et tranquillité

Nous mettons tout en œuvre pour que vos dossiers aboutissent (constitution, dépôt, réception).

### → Choisissez votre accompagnement

Vous décidez de votre engagement depuis l'avant-projet, les dossiers administratifs à la livraison du bâtiment.

### → Libérez-vous des contraintes

Nous pouvons vous accompagner dans la mise en œuvre de votre chantier (relation entreprises, coordination et planning, livraison du chantier).

*Élaborons ensemble votre projet en prenant le temps de la réflexion et de l'échange.*

Nos conseillers apportent une cohérence globale à votre projet en tenant compte de vos souhaits et contraintes.

Vous bénéficiez d'une expertise d'architecte grâce à notre collaboration avec la SICA Habitat Rural Pays de la Loire. Nos recommandations sont indépendantes de toute commercialisation de produits.

SICA  
**HABITAT**  
**RURAL**  
PAYS DE LA LOIRE

Nous vous accompagnons dans toutes les démarches administratives liées au dépôt de votre permis de construire (nous déposons chaque année près de 300 permis de construire).



**AGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
PAYS DE LA LOIRE

# Bâtiment CUMA

## Notre accompagnement



LA RÉUSSITE DE VOTRE PROJET BÂTIMENT repose sur une réflexion englobant toutes les idées et les interrogations de vos adhérents. Notre démarche s'appuie sur une approche globale de vos besoins et sur une analyse de vos contraintes techniques, sociétales, environnementales et humaines.

### UN SUIVI À LA CARTE

#### ÉBAUCHE du PROJET

##### ⊗ Avant-projet :

Conforter vos besoins d'aménagement ou de construction.

Confirmer vos idées en bénéficiant de nos recommandations techniques, du regard extérieur de spécialistes en bâtiments agricoles.

##### ⊗ Approche économique :

Disposer des clés de décisions avec une estimation des coûts.

#### ÉTUDES & DOSSIERS

##### ⊗ Permis de construire :

Disposer des éléments nécessaires selon les règles d'urbanisme en vigueur : relevés topographiques, positionnement du futur bâtiment, plans de situation et de masse, plans côtés et coupes du bâtiment,...

##### ⊗ Intégration paysagère :

Assurer une harmonie visuelle de votre projet.

#### MAÎTRISE d'ŒUVRE

##### ⊗ Appel d'offres :

Optimiser le coût de la construction avec une analyse structurée des devis.

##### ⊗ Réunion de chantier :

Coordonner les différents corps de métiers et établir le planning d'intervention.

##### ⊗ Suivi de chantier :

Maîtriser les délais et limiter les surcoûts.

### NOTRE SPÉCIFICITÉ

- **Prise en compte des particularités d'un hangar et/ou atelier collectif :** station de lavage, stockage hydrocarbure, espace soudure, défense incendie, sécurité vandalisme,...
- Conseil et suivi assurés par des conseillers bâtiment qui vous apportent un regard extérieur.
- Conception optimisée pour **faciliter la circulation des hommes et du matériel.**
- Réseaux de références Pays de la Loire et France, pour tout type de bâtiment.

### UN CONSEIL PERSONNALISÉ

- Visite gratuite de 2 heures pour affiner votre projet et élaborer les différentes étapes à venir.
- Choix du niveau d'accompagnement souhaité.
- Détermination d'un commun accord des délais de remise des études, devis, documents ou livraison des bâtiments.

### PHOTOVOLTAÏQUE ?

Étudiez l'intérêt de panneaux photovoltaïques, pour le financement de votre projet.

## Vos interlocuteurs

[www.pays-de-la-loire.services-proagri.fr](http://www.pays-de-la-loire.services-proagri.fr)

Chambre d'agriculture des Pays de la Loire  
Service bâtiment - Direction élevage  
9, rue André Brouard - BP. 70510  
49105 Angers CEDEX 02

Loire-Atlantique - 02 41 18 61 10  
Maine-et-Loire - 02 41 18 61 10  
Sarthe - 02 43 29 24 35  
Vendée - 02 51 36 81 80



Modalités, tarifs et conditions générales de vente sur demande.