

Pour aller plus loin

Bâtir votre projet en toute sérénité :
les clés d'une transmission réussie

FORMATION

- construire son Projet de Transmission en Collectif et identifier les enjeux personnels et professionnels,
 - continuer ou se reconverter,
 - savoir présenter son exploitation de manière attractive,
- plus de 200 agriculteurs formés chaque année.



CONSEIL EN STRATÉGIE DE TRANSMISSION

- anticiper la transmission et conduire la fin de carrière,
- identifier les forces/faiblesses, les opportunités/menaces sur les 5 à 10 ans,
- proposer des scénarios de transmission,
- définir un plan d'actions pour préparer l'exploitation.



DIAGNOSTIC D'EXPLOITATION À CÉDER

- évaluer le potentiel de reprise de votre exploitation : calcul de la valeur comptable, économique et patrimoniale,
- construire un scénario préférentiel de transmission,
- planifier les étapes de votre cessation d'activité.



EVALUATION ÉCONOMIQUE

- évaluer l'exploitation agricole en prenant en compte sa rentabilité,
- bénéficier de l'expertise d'un conseiller impartial.

ESTIMATION BÂTIMENT

- connaître la valeur d'usage objective des bâtiments,
- bénéficier des conseils d'un expert pour la valoriser.

- approche de la valeur locative du bâtiment selon plusieurs méthodes.

STAGE DE PARRAINAGE

- permettre au porteur de projet de réaliser une période d'essais,
 - connaître son futur associé/repreneur,
 - bâtir les fondations d'une reprise ou collaboration réussie.
- en Pays de la Loire : stage possible dans le cadre familial.

TRANSMISSION : la force d'un réseau de proximité/la sécurité d'une expertise "Terrain"

- Observatoire de la transmission
- Actions de repérage sur les territoires
- Farm et Job Dating, Agribus
- Rallye de la transmission

Retrouvez nous sur



Offre d'exploitation à reprendre
valorisée, chaque semaine,
sur les réseaux sociaux.

Des questions ? Contactez-nous vite

Loire-Atlantique : 02 53 46 62 07

Maine-et-Loire : 02 41 96 77 51

Mayenne : 02 43 67 36 64

Sarthe : 02 43 29 24 55

Vendée : 02 51 36 82 40

CHAMBRE D'AGRICULTURE DES PAYS DE LA LOIRE
9, Rue André Brouard - BP 70510 - 49105 ANGERS CEDEX 02

www.pays-de-la-loire.services-proagri.fr



Avec le soutien de :



PROAGRI

POUR VOUS. AUJOURD'HUI. ET DEMAIN

TRANSMISSION

Donnez-vous les
moyens de
réussir cette
étape clé de votre
vie professionnelle



Realisation : Chambre d'agriculture Pays de la Loire - N.L.B. - Crédits photos : Adobe stock - Edition - Avril 2021

repertoireinstallation.com



Transmettre, c'est entreprendre

CHAMBRE D'AGRICULTURE : une expertise
et des outils pour vous accompagner dans
votre projet



Anticiper et agir pour réussir la transmission de votre exploitation

Vous souhaitez céder votre exploitation ?

Vous recherchez un associé ?

Le Point Accueil Transmission de votre département
répond à toutes vos questions :

- rendez-vous gratuit et confidentiel, sans engagement,
- diagnostic de votre situation au regard de la transmission avec un conseiller spécialisé et indépendant,
- information sur les démarches, aides et outils.

☎ 02 53 57 18 35

Répertoire Départ Installation

Un outil national géré par les Chambres d'agriculture

- 2 300 consultations par offre en moyenne,
- 1 600 offres publiées en 2020.

Le Répertoire **Départ
Installation**



Exploitations agricoles :
rechercher, s'associer, transmettre



Cap'transmission : valorisez votre exploitation auprès des candidats à l'installation

- visite d'un conseiller spécialisé sur votre exploitation pour identifier ses atouts et mesurer l'état d'avancement de votre projet,
- construction d'une offre détaillée avec photo et publication sur www.repertoireinstallation.com
- ciblage des candidats potentiellement intéressés et mise en relation.



Farm View 360° :

Immergez les candidats dans leur futur projet

- visite virtuelle des zones emblématiques de votre exploitation,
- découverte de la ferme et de son habitation pour aider la famille du candidat à se projeter,
- outil simple d'utilisation et déclencheur de visites.

Démo gratuite



Clip'Agri :

Donnez envie aux candidats de vous rencontrer

- réalisation de la vidéo promotionnelle de votre exploitation (3 mn avec musique et interview + option drone),
- présentation de votre démarche personnelle, et de vos valeurs.

Recommandé pour exploitations
en recherche d'associé

La force d'un ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ



Top'transmission

"Visite accompagnée" :

Sécurisez la relation avec les candidats

- préparation de la rencontre avec des candidats,
- présence de votre conseiller lors de la première rencontre pour :
 - faciliter le dialogue,
 - mettre en avant vos atouts et lever les objections,
 - apporter un regard technique sur la procédure de transmission.
- expertise rassurante pour votre candidat,
- formalisation des échanges par un bilan de visite.

OPTION : présence de votre conseiller lors
des rencontres suivantes.



Top'transmission "Association" :

Placez la dimension "Relations Humaines"
au cœur de votre recherche d'associé

- 2 rendez-vous avec un consultant spécialisé pour :
 - identifier le profil recherché,
 - réaliser un bilan de fonctionnement organisationnel et relationnel de votre société,
 - réunir les conditions du meilleur accueil de votre futur associé.
- coaching sur la posture d'accueil.



Top'transmission "Coaching" :

Bénéficiez de l'accompagnement d'un
conseiller dédié à votre projet

- définition d'un plan d'actions pour réussir votre transmission dans les meilleures conditions,
- accompagnement régulier (4 rendez-vous + entretiens téléphoniques),
- appui lors des rendez-vous avec les acteurs de votre projet de transmission.